



Lovas Község Önkormányzata
Polgármester
8228. Lovas Fő u. 8.
Tel/fax: 87/447-694
e-mail: onkormanyzat@lovas.hu

Iktatószám: 2Ált/28/2021.

49/2021. (IV. 13.) képviselő-testületi határozat:

Lovas Község Önkormányzat Képviselő-testületének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Lovas Község Önkormányzat polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben, - az önkormányzati képviselők előzetes véleményét kikérve, többségi válasz nélkül – a következő döntést hozom:

Lovas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében a Völgyzugoly Műhely Kft. által készített VZM 1580/20 (Lovas_tfk_20210316) munkaszámú Lovas község Településfejlesztési Konceptió vitaanyagát megismertem, azt a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településképvédelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020.(XII.2.) Korm. rendelet valamint a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 5/2017. (VII.26.) önkormányzati rendelet szerint partnerségi egyeztetésre bocsátom.

Intézkedem a partnerségi hirdetmény és a településfejlesztési koncepció vitaanyag 11-28 oldalának a Lovasi Hírek újság 2021. áprilisi számában történő megjelentetéséről.

Lovas, 2021. április 13.



Ferenczy Gáborné
polgármester



Lovas Község Önkormányzata
Polgármester
8228 Lovas, Fő u.8.
Tel./Fax: 06-87/447-694
e-mail: onkormanyzat@lovas.hu

Szám: 2Ált/28/2021.

Döntést előkészítő javaslat

Tárgy: Településfejlesztési koncepció vitaanyagának partnerségi egyeztetésre bocsájtása

Előterjesztő: Ferenczy Gáborné polgármester

Előkészítette: Bogdán László önkormányzati főépítész

Tisztelt Képviselő-testület!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet alapján az önkormányzat a Völgyzugoly Műhely Kft-vel készített a településrendezési eszközök módosítását.

Elsőként a **megalapozó vizsgálat** munkarész készült el, amelynek célja a korábbi tervek, a releváns helyi és magasabb szintű jogszabályok és a begyűjtött adatok számbavétele és értékelése, a településszerkezet, tájhasználat, települési karakter alakulásának elemzése alapján a megoldásra váró feladatok feltárása, összegzése és rendszerezése. A megalapozó vizsgálat úgy készült, hogy a különböző terműfajok által megkívánt részletességet teljesítse, s így megfelelő alapul szolgáljon a készülő dokumentumok elkészítéséhez.

A **Településfejlesztési Koncepció** a fejlesztés összehangolt megvalósulását biztosító és a településrendezést is megalapozó, a település közigazgatási területére kiterjedő, önkormányzati határozattal elfogadott dokumentum. A koncepció a település jövőbeni alakítását, fejlesztését tartalmazza. A településfejlesztési koncepció elsősorban településpolitikai dokumentum, amelynek kidolgozásában a természeti-művi adottságok mellett a társadalmi, gazdasági, a környezeti szempontoknak és az ezeket biztosító intézményi rendszernek van döntő szerepe. A dokumentum a döntési mechanizmus működtetéséhez szolgál útmutatóul, segítséget nyújt a település egyes érdekcsoportjai, valamint a különböző szakágak közötti érdekek koordinálásához. A készülő TFK feladata hosszú távú fejlesztési irányokat adni Lovas település számára.

A koncepció vitaanyaga elkészült, melyet Lovas Község Önkormányzat Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 5/2017. (VII.26.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Ök. rendelet) alapján partnerségi tájékoztatást kell tartanunk.

A veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településkép-védelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020.(XII.2.) Korm. rendelet 2.§. b) pontja alapján a helyi önkormányzat a partnerségi egyeztetés személyes megjelenést előíró szabályaitól eltérően a tájékoztatást, a véleménynyilvánítást és az egyeztetést elektronikus úton is lefolytathatja. Az előzetes és munkaközi tájékoztatás lakossági fóruma elektronikus úton is történhet azzal, hogy az észrevételeket és javaslatokat a közzétételtől, videókonferenciától számított tizenöt napon belül lehet megtenni, kizárólag elektronikus úton.

A megadott témakörben várjuk a tisztelt Partnereink építő jellegű észrevételeit.

Javaslom a Településfejlesztési Koncepció vitaanyagával kapcsolatos partnerségi eljárás megindítását, a vitaanyag Lovasi Hírek újság különszámában történő megjelentetését.

Lovas, 2021. március 26.




Ferenczy Gáborné
polgármester

...../2021. (III. ...) képviselő-testületi határozat:

Lovas Község Önkormányzat Képviselő-testületének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Lovas Község Önkormányzat polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben, - az önkormányzati képviselők előzetes véleményét kikérve – a következő döntést hozom:

Lovas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében a Völgyzugoly Műhely Kft. által készített VZM 1580/20 (Lovas_tfk_20210316) munkaszámú Településfejlesztési Konceptió vitaanyagát megismertem, azt a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 5/2017. (VII.26.) önkormányzati rendelet szerint a partnerségi egyeztetésre bocsátom.

Intézkedem a vitaanyag Lovasi Hírek újság különszámában történő megjelentetéséről, mely költség fedezetét a helyi önkormányzat 2021. évi költségvetéséből az általános tartalék terhére biztosítom.

Felelős: polgármester és főépítész

Határidő: a partnerség megindítására 2021. április 6.