

LOVAS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
LOVAS

Szám: 2Ált/55-13/2019.

JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT: Lovas Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. június 26-án, 9 órakor megtartott nyilvános üléséről.

ÜLÉS HELYE: Lovas, Faluház (8228 Lovas, Fő u. 8.) tárgyalóterem

JELLEN VOLTAK: Ferenczy Gáborné polgármester
Volford-Hull Zita alpolgármester
Csajka György képviselő
Pap Huba képviselő

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL

MEGHÍVOTT: Báró Béla jegyző megbízásából: dr. Hajba Csabáné aljegyző
Bogdán László önkormányzati főépítész
Rácz Mészáros Ildikó pénzügyi ügyintéző

LAKOSSÁG KÖRÉBŐL: ---

NAPIREND ELŐTT:

Ferenczy Gáborné polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az 5 települési képviselő közül 4 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Megkapták a képviselő-testületi anyagot. A meghívó szerinti napirendet javasolta megtárgyalni. Egy új napirend felvételét javasolta: Tulajdonosi hozzájárulás vízvezeték építése címmel, melyet a vegyes ügyek között tárgyalnának. Megkérdezte, hogy más, egyéb napirendi javaslata van-e valakinek? További napirendi javaslat nem volt.

Javaslatot tett arra, hogy a főépítész jelenlétére tekintettel vegyék előre és elsőként tárgyalják az 5. napirendi pontot a Balatoni út járda építésével kapcsolatos településrendezési eszközök módosítását. Javasolta továbbá, hogy a meghívóban szereplő 3. napirend tárgyalására zárt ülés elrendelésével kerüljön sor. Megkérdezte, hogy az ülés napirendjével és a tárgyalás menetével ki ért egyet?

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozta meg:

NAPIREND:

- 1. Balatoni út járda építésével kapcsolatos településrendezési eszközök módosítása**
Előterjesztő: Ferenczy Gáborné polgármester
- 2. Lovas Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**
Előterjesztő: Ferenczy Gáborné polgármester
- 3. Lovas Község Önkormányzata 2019-2024. évekre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása**
Előterjesztő: Ferenczy Gáborné polgármester
- 4. Pályázat benyújtása a víz- és csatornatámogatás pályázatra**
Előterjesztő: Ferenczy Gáborné polgármester

Vegyes ügyek

Zárt ülés elrendelésével: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján:

1. A Lovas, Kishegyi út helyreállítása vis maior pályázat megvalósítása érdekében beérkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Ferenczy Gáborné polgármester

Zárt ülésen: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján:

2. Települési támogatás iránti kérelmek elbírálása

Előterjesztő: Ferenczy Gáborné polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. napirend: Balatoni út járda építésével kapcsolatos településrendezési eszközök módosítása

Ferenczy Gáborné polgármester: A Balatoni út melletti járda építése kapcsán sok probléma merült fel a rendezési tervvel összefüggésben. Főleg a tulajdonosok előtti szakaszt illetően. Véleménye szerint a tervezők sem figyeltek oda az irányadó szabályozásra 2014-ben, amikor a rendezési terv felülvizsgálata történt. A főépítész kapott felkérést, hogy az előterjesztést elkészítse. Felkérte, hogy ismertesse.

Bogdán László önkormányzati főépítész: Elmondta, hogy a kötelező szabályozási vonal 7 m-rel kijebb van. Ahol a kerítések megépültek, az az irányadó szabályozási vonal, az a jó vonal. Ezt pontosítani kell. A szabályozási tervhez készül egy út keresztszelvény, amelyen jól látszik, hogy a járda, a zöldsáv hogyan helyezkedik el, hova igazítják a szabályozási vonalat. A polgármester asszony kért ajánlatot a rendezési eszközök módosítására, melyre állami főépítési eljárás keretében kerül sor. Arról kellene dönteni, hogy az árajánlatot elfogadja a képviselő-testület és felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére. Ezt követően indul majd a partnerségi egyeztetés. Szeptemberre ez megtörténhet. Az önkormányzat a rendeleti felhatalmazás alapján a kisajátításokat megkezdheti.

Ferenczy Gáborné polgármester: Az építési hatóságnak az engedélyezési eljárás során figyelembe kellett venni az irányadó telekhatárt.

dr. Hajba Csabáné aljegyző: Az alapvető probléma, hogy az önkormányzat által megvalósítani tervezett járda nem szerepel a rendezési terven. Emellett rendezni kell az irányadó szabályozási elemeket, mert jogalkalmazási bizonytalanságot okoz.

Ferenczy Gáborné polgármester: Ismertette a sarki telek telekalakítása kapcsán történeteket.

Bogdán László önkormányzati főépítész: Javasolta, indítsák el az eljárást.

Ferenczy Gáborné polgármester: Kérte,

- aki egyetért az ismertetett rendezési eszközök módosításával, amivel a Teampannon Kft-t bíznák meg, és a főépítész közreműködésével történik, az kézfenn tartással szavazzon.

Lovas Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

54/2019. (VI. 26.) önkormányzati határozat:

Lovas község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározta a Balatoni út járda építésével kapcsolatosan a településrendezési eszközök módosítását, állami főépítési eljárás keretén. Felkérte az önkormányzati főépítést, hogy működjön közre az eljárás során.

Határidő: azonnal
Felelős: önkormányzati főépítész

Ferenczy Gáborné polgármester: Kérte,

- aki a 220.000,- Ft+ÁFA összegű és a lakossági fórumon való részvétel díja, mely egyszeri alkalom lesz, 75.000,- Ft+ÁFA Ft összegű tervezői ajánlatot elfogadja, kézfenntartással szavazzon.

Lovas Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

55/2019. (VI. 26.) önkormányzati határozat:

Lovas Község Önkormányzata a Lovas, Balatoni u. járda ügyében szükséges településrendezési eszközök módosítására a Város-Teampannon Kft. 2019. június 18-án kelt, összesen 295.000,-Ft+ÁFA összegű tervezési árajánlatát elfogadta és felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására.

A szerződés fedezete a helyi önkormányzat 2019. évi költségvetésében a felhalmozási kiadások között a Balatoni út járda építése – ingatlanok rendezése során rendelkezésre álló forrás.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Ferenczy Gáborné polgármester: A egyes ügyek között tárgyaltak volna a járda tulajdonviszonyainak rendezéséhez szükséges jogi szolgáltatásról, de mivel ehhez a napirendhez kapcsolódik, kérte, vegyék előre. A tervezett járdával kapcsolatos tulajdoni viszonyok rendezéséhez jogi szolgáltatásra kért ajánlatot, melyet megkaptak a képviselők.

Csajka György képviselő: Bejelentette, hogy nem vesz részt a szavazásban.

Ferenczy Gáborné polgármester: Megkérdezte, van-e más javaslat? A hét elején egyeztetett az ügyvéd úrral. Megbeszélték a részleteket, amire a mellékelt ajánlatot adta. Ismertette.

Csajka György képviselő: A rendezési terv végrehajtásához 12 telket érintően szükséges adásvételek lebonyolításához még egy ajánlat beszerzését javasolta.

Ferenczy Gáborné polgármester: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot, mely szerint:

- aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a jogi szolgáltatással kapcsolatos döntést elnapolja és még egy ajánlat beszerzését kéri, kézfenntartással szavazzon.

Lovas Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

56/2019. (VI. 26.) önkormányzati határozat:

Lovas Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Balatoni u. járda építésével kapcsolatos jogi szolgáltatás ügyében a döntést elnapolta és még egy ajánlat beszerzéséről döntött.

2. napirend: Lovas Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Ferenczy Gáborné polgármester: Megkapta a képviselő-testület az előterjesztést. Törvényességi felhívást kapott az önkormányzat. Erre tekintettel elkészült a rendelet-módosítás.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczy Gáborné polgármester szavazásra tette fel a javaslatot, mely szerint:

- Ki ért egyet a törvényességi felhívás alapján előterjesztett SZMSZ rendelet-módosítással?

Lovas Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a

8/2019. (VII. 15.) önkormányzati rendeletet Lovas Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 18/2014. (XII. 16.) önkormányzati rendet módosításáról
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. napirend: Lovas Község Önkormányzata 2019-2024. évekre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása

Ferenczy Gáborné polgármester: Megkapta a képviselő-testület az elkészített Helyi Esélyegyenlőségi Programot. Itt voltak a HEP fórumon. Az elkészült dokumentum nagyon tisztességes, lelkiismeretes munkát tükröz, köszönik szépen.

Csajka György képviselő: Megállapította, hogy nagyon becsületes munkát végzett a HEP referens.

Ferenczy Gáborné polgármester: Kérte az előkészítőt, ismertesse az előterjesztést.

Rác-Mészáros Ildikó pénzügyi ügyintéző: A HEP fórumot megtartották. Az igényfelmérést, a javaslatokat az elkészült anyagba belefoglalták. A tanfolyamon tanultak szerint a statisztikai adatokat letöltötte, így friss adatokat tartalmaz a HEP. Az önkormányzatnál rendelkezésre álló további adatokat is szerepeltetik benne. Akkor lehet uniós pályázatokra pályázni, ha ezzel a programmal rendelkezik az önkormányzat. Ez törvényi előírás, elfogadását követően a testületi határozattal együtt fel kell tölteni és nyilvánosságra kell hozni. Kettő évente felül kell vizsgálni a programot.

Ferenczy Gáborné polgármester: Megdicsérte az előkészítőt a szép munkáért. Kérte,

- aki elfogadja Lovas Község Önkormányzata 2019-2024 évekre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programját, kézfenn tartással szavazzon.

Lovas Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

57/2019. (VI. 26.) önkormányzati határozat:

1./ Lovas Község Önkormányzata Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (1) bekezdése alapján Lovas Község Önkormányzata 2019-2024. évekre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programját a melléklet szerinti tartalommal elfogadta.

2./ Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert, hogy az 1./ pontban foglalt döntés nyilvánosságra hozatala érdekében szükséges intézkedést tegye meg a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság esélyegyenlőségi mentorának közreműködésével.

3./ Képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy a döntésről írásban értesítse a Helyi Esélyegyenlőségi Program intézkedéseinek végrehajtásában résztvevő partnereket.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

4. napirend: Pályázat benyújtása a víz- és csatornatámogatás pályázatra

Ferenczy Gáborné polgármester: Megkapták az előterjesztést. Az önkormányzatnak kell pályázni, majd a pénzeszközt átutalni, hogy ennyibe kerüljön a csatorna a lakosság számára.

Rácz-Mészáros Ildikó pénzügyi ügyintéző: A táblázatokat ma reggel kapta meg a DRV Zrt-től, még néhány nyilatkozat hiányzik. A támogatási igény összesen 13.587.300,- Ft. Ebből a vízre 5.801.000,- Ft, a csatornára 7.786.000,- Ft. Július 1-ig kell benyújtani az igénylést az államkincstár részére. Ha sikeres a pályázat, októberben fogják utalni, melyet át kell adni a DRV Zrt. részére. A tavalyi évi támogatásról szóló elszámolás ma került postázásra.

Ferenczy Gáborné polgármester: Kérte,

- aki egyetért a támogatási igény benyújtásával, kézfenntartással szavazzon.

Lovas Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

58/2019. (VI. 26.) önkormányzati határozat:

Lovas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Vegyes ügyek

- Tulajdonosi hozzájárulás ivóvízvezeték létesítéséhez

Ferenczy Gáborné polgármester: A kérelem a napokban érkezett. Véleménye szerint ezt meg kell adniuk. Az Öreghegyen van az ingatlan. Aszfalt utat nem érint. Az U alak alsó része.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot, mely szerint:

- Aki egyetért a tulajdonosi hozzájárulással, kézfenntartással szavazzon.

Lovas Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

59/2019. (VI. 26.) önkormányzati határozat:

Lovas Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a lovasi 623/2 és 364/1 hrsz-ú közutak tulajdonosa és kezelője – Madár Csaba 8229 Csopak, Harkály u. 4. szám alatti tervező kérelmére, az általa benyújtott tervdokumentáció szerint - tulajdonosi és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 36. § (1) bekezdés alapján közútkezelői hozzájárulást adott a közutak nem közlekedési célú igénybevételéhez a Lovas, Szürkebarát utca 623/1 hrsz-ú ingatlan ivóvízbekötése érdekében.

A hozzájárulás az egyéb hozzájárulások és engedélyek beszerzése alól nem mentesít.

A képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

- Pénzeszköz átadása

Ferenczy Gáborné polgármester: Ismertette az előzményeket. Javasolta, hogy a lovasi önkormányzat címzetten adjon át pénzeszközt az Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatalnak az aljegyző jutalmazására, bruttó 750.000,- Ft értékben.

A polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot, mely szerint:

- Aki egyetért az aljegyző jutalmazásával, kézfenntartással szavazzon.

Lovas Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

60/2019. (VI. 26.) önkormányzati határozat:

Lovas Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal Lovasi Kirendeltségén dolgozó aljegyző jutalmazása érdekében összesen bruttó 750.000,- Ft pénzeszköz átadásáról döntött az Alsóörsi Közös Önkormányzati Hivatal részére.

A pénzeszköz átadás forrása a 2019. évi költségvetés általános tartaléka.

Megbízta a polgármestert, hogy a pénzeszköz-átadási megállapodást írja alá és az összeg átutalásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

- Urnafal létesítése a temetőben

Ferenczy Gáborné polgármester: Emlékeztetett, hogy az elmúlt ülésen Csajka György képviselőt kérték fel határozattal a temetőben létesítendő urnafallal kapcsolatban. Megkérdezte, hogy esetleg tudott-e foglalkozni az ügygel?

Csajka György képviselő: Felvette a kapcsolatot a Kegyelet Temetkezési Kft-vel. Nem tudtak tervezőt ajánlani. Elmondták az urna fallal kapcsolatos tanácsaikat. Áttört falszerkezetűt ajánlanak, nem zártat.

Ferenczy Gáborné polgármester: Elmondta, az élet úgy hozta, hogy kapcsolatba került egy céggel, akik urnafalakat létesítenek Veszprémben és több helyen. Mindent lebonyolítanak, a tervezést, kivitelezést. Az építési osztállyal történt egyeztetés alapján nem szükséges építési engedély hozzá, erről nyilatkozatot is adnak. Az önkormányzat részéről, mint a temető fenntartójának hozzájárulása szükséges. Fekete gránitból 9 db urna helyet 600.000,- Ft-ért létesítenének Lovason, a temető északi oldalán. Ha nem gránitból készül, még olcsóbb. A ravatalozó épület falára telepítenék, ahol elfér. Lehet, hogy 12 db is kellene. Ha foglalkozik az ügygel a képviselő-testület, írásos ajánlatot is küld.

Pap Huba képviselő: Megkérdezte, hogy itt is meg kell majd váltani?

Ferenczy Gáborné polgármester: Az önkormányzat megfinanszírozza a beruházást, aztán aki szeretne, annak meg kell váltani. Erre külön díjszabás szükséges majd. Első körben kérdés, - a falra helyezhető urnafalhoz nem kell engedély - kérjen-e ajánlatot. Ennél olcsóbbat nem találnak.

Csajka György képviselő: Fotódokumentációt is kérjenek.

Ferenczy Gáborné polgármester: Referenciát is kérnek, sőt el is tudnak menni megnézni, ahol már elkészült az urnafal.

Több nyilvános ülési napirend nem lévén, javasolta zárt ülés elrendelését „A Lovas, Kishegyi út helyreállítása vis maior pályázat megvalósítása érdekében beérkezett ajánlatok elbírálása” napirend tárgyalására. Kérte, aki egyetért szavazzon.

Lovas Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

61/2019. (VI. 26.) önkormányzati határozat:

Lovas Község Önkormányzata Képviselő-testülete zárt ülést rendelt el a következő napirend tárgyalására:

Lovas, Kishegyi út helyreállítása vis maior pályázat megvalósítása érdekében beérkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Ferenczy Gáborné polgármester

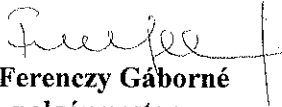
A képviselő-testület az általa meghirdetett építési beruházásra irányuló beszerzési pályázat eredményének meghatározásakor zárt ülést rendelt el, mivel a nyilvános tárgyalás az önkormányzat és más érintett üzleti érdekét sértené.


A fenti feltételek együttes fennállására tekintettel a Képviselő-testület a zárt ülés elrendeléséről határozott.

A határozat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 46. § (2) bekezdés c) pontján alapul.

További bejelentés nem volt, a polgármester a nyilvános ülést 9,55 órakor bezárta.

K.m.f.


Ferenczy Gáborné
polgármester


Bátor Béla
jegyző


dr. Hajba Csabáné
aljegyző

