

Lovas Község Önkormányzata
Polgármester
8228 Lovas, Fő u.8.
Tel./Fax: 06-87/447-694
E-mail: onkormanyzat@lovas.hu

Szám: 2Ált/103-2/2022.

Előterjesztő: Fazekas Gábor Zoltán alpolgármester

Előkészítő: Buschné dr. Csomai Gabriella aljegyző

Tárgy: Lovas Faluház felújításával kapcsolatos beszerzési eljárásról szóló döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

Lovas Község Önkormányzata 2021. május 13-án támogatási kérelmet nyújtott be a Magyar Falu Program keretében az „**Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése**” című alprogramhoz meghirdetett, **MFP-ÖTIK/2021.** kódszámú pályázati kiírás keretében „**Lovas Faluház fejlesztése**” című, **3284413469** azonosító számú projektjére, amelynek eredményeként **29.387.894 Ft összegű vissza nem térítendő, 100%-os támogatási intenzitású hazai támogatást** nyert. A Támogatói Okirat 2021. december 15. napján lépett hatályba.

Az építési beruházás megrendelésére beszerzési eljárás kerül lefolytatásra.

A kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárást 2022. 02. 23. és 2022. 03. 10. között lefolytattuk.

2022. 02. 23-án megindítottuk a beszerzési eljárást az ajánlattételi felhívás 3 (három) Ajánlattevő részére történő közvetlen megküldésével.

Az ajánlattételi határidő lejártáig, 2022. 03. 10. 10:00 óráig 3 (három) darab ajánlat érkezett.

Az ajánlatok bontását követően 2022. 03. 11-én 12:00 órakor megtörtént azok értékelése is.

A bontási és értékelési jegyzőkönyvben is olvashatók az értékelők Döntéshozó részére tett döntési javaslatai:

„A rendelkezésre álló fedezet **bruttó 29.387.894,- Ft.**

Jelenlévők egyhangúan javasolják a Döntéshozónak, hogy az alábbi ajánlattevők ajánlatát nyilvánítsa **érvényesnek.**

- **HAUS-BER Kft.** Székhely: 8220 Balatonalmádi, Hársfa utca 20.
- **"GÓTIKA" Kft.** Székhely: 8230 Balatonfüred, Fürdő u. 20.
- **Beck Mérnöki Menedzsment Kft.** Székhely: 8200 Veszprém, Jutasi u. 21.

Az elvégzett értékelés alapján – tekintettel a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás a bruttó vállalkozási díj összesen vonatkozásában bírálati szempontra – jelenlévők egyhangú javaslata a nyertes ajánlattevőre a következő:

Nyertes ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: HAUS-BER Kft.

Ajánlattevő székhelye: 8220 Balatonalmádi, Hársfa utca 20.

Az ellenszolgáltatás összege (bruttó vállalkozási díj összesen): **bruttó 28.727.165,- Ft.**

Jelenlévők egyhangúan javasolják Döntéshozónak, hogy a beszerzési eljárást nyilvánítsa **eredményesnek.**

A rendelkezésre álló fedezet és az ajánlati ár közötti különbszet összege:

A rendelkezésre álló forrás a támogatói okirat szerint:

- A vissza nem térítendő támogatás összege **bruttó 29.387.894 Ft**
- A nyertesnek javasolt ajánlattevő ajánlati ára: **bruttó 28.727.165,- Ft.**

Különbszet:

bruttó 660.729,- Ft.

Jelenlévők a döntéshozatalra vonatkozó javaslatokat a Döntéshozó, Lovas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elé terjesztik.”

Előterjesztés mellékletei:

- Bontási és értékelési jegyzőkönyv

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat jóváhagyására.

Lovas, 2022. március 18.


Fazekas Gábor Zoltán
alpolgármester

.../2022. (III. 18.) képviselő-testületi határozat (javaslat)

Lovas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a Magyar Falu Program keretében az „**Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése**” című alprogramhoz meghirdetett, MFP-ÖTIK/2021/1. kódszámú pályázati kiírás keretében „**Lovas Faluház fejlesztése**” című, **3284413469** azonosító számú projekt **kivitelezési munkálatainak elvégzése** tárgyú beszerzési eljárásban az alábbi döntéseket hozza:

Képviselő-testület a beszerzési eljárást **eredményesnek** nyilvánítja.

Képviselő-testület az alábbi ajánlattevők ajánlatait **érvényesnek** nyilvánítja:

- HAUS-BER Kft. Székhely: 8220 Balatonalmádi, Hársfa utca 20.
- "GÓTIKA" Kft. Székhely: 8230 Balatonfüred, Fürdő u. 20.

- **Beck Mérnöki Menedzsment Kft.** Székhely: 8200 Veszprém, Jutasi u. 21.

Képviselő-testület a beszerzési eljárás **nyertesének** – tekintettel a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás a bruttó vállalkozási díj összesen vonatkozásában bírálati szempontra – az alábbi gazdasági társaságot hirdeti ki:

HAUS-BER Kft. Székhely: 8220 Balatonalmádi, Hársfa utca 20.

Az ellenszolgáltatás összege: **bruttó 28.727.165,- Ft.**

A szerződést kötő felek: **Lovas Község Önkormányzata** és a **HAUS-BER Kft.**

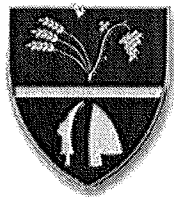
Képviselő-testület a vállalkozási szerződés megkötésére felhatalmazza a polgármestert.

Képviselő-testület biztosítja a pályázat szerinti rendelkezésre álló fedezet.

Felelős: Fazekas Gábor Zoltán alpolgármester

Határidő: Eredményhirdetés: 2022. március 21.

Szerződéskötés: 2022. április 1.



Lovas Község Önkormányzata
Polgármester
8228 Lovas, Fő u.8.
Tel./Fax: 06-87/447-694
E-mail: onkormanyzat@lovas.hu

Ügyiratszám: 2Ált/65-3/2022.
Ügyintéző: Buschné dr. Csomai Gabriella
Telefon: +36-20/404-8004
E-mail: aljegyzo@lovas.hu

BONTÁSI ÉS ÉRTÉKELÉSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2022. március ~~11~~-én, pénteken, 12:00 órakor Lovas Község Önkormányzata (82228 Lovas, Fő utca 8.) I. emeleti kistermében „**Lovas Faluház felújítása**” című, **3284413469** azonosító számú projekt **kivitelezési munkálatainak elvégzése** tárgyú beszerzési eljárásban **beérkezett árajánlatok bontásáról és értékeléséről.**

Jelen vannak: Kapfinger Júlia adóügyi ügyintéző
Pungorné Kolics Bernadett pénzügyi ügyintéző
Buschné dr. Csomai Gabriella aljegyző

A jelenlévők megállapították, hogy Lovas Község Önkormányzata által 2022. február 23. napján, a 2Ált/65-2/2022. iktatószámú felhívással megindított beszerzési eljárásban 2022. március 10. 10:00 óráig **3 (három)** darab ajánlat érkezett be. Az elektronikus úton beérkezett ajánlatok bontására a beérkezés sorrendjében került sor.

A beérkezett ajánlatok a beérkezés és a bontás sorrendje szerint a következők:

Jelenlévők értékelték a benyújtott ajánlatokat az alábbiak szerint:

- 1. sorszámú: HAUS-BER Beruházó és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság**
Rövidített név: HAUS-BER Kft.
Székhely: 8220 Balatonalmádi, Hársfa utca 20.
Cégjegyzékszám: 19 09 509342
Adószám: 13906487-2-19

Ajánlati ár (bruttó vállalkozási díj összesen): **bruttó 28.727.165,- Ft.**

Ajánlattevő

- az ajánlati árat az ajánlat tárgyára adta,
- az ajánlattételi nyilatkozatot hiánytalanul kitöltötte, cégszerűen aláírta,
- az árazott költségvetést benyújtotta (excel formátumban is),

- rendelkezik kivitelezési munkálatok elvégzéséhez szükséges megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel,
- nem áll a kizáró okok hatálya alatt,
- ajánlatát az ajánlattételi határidőt követő 30 napig fenntartja (2022. 04. 06-ig),
- megfelelt a Felhívás „Az ajánlatok benyújtásának helye és módja” című pontban foglaltaknak. Az ajánlatot elektronikus úton az aljegyzo@lovas.hu e-mail címre benyújtotta (2022. 03. 07. 17:56).
- az „Ajánlat-Lovas Faluház felújítása” jelölést az e-mailben feltüntette,
- az ajánlatot magyar nyelven készítette.

2. sorszámú: "GÓTIKA" Balatonfüred és Környéke Építőipari Korlátolt Felelősségű

Társaság

Rövidített név: Gótika Kft.

Székhely: 8230 Balatonfüred, Fürdő u. 20.

Cégjegyzékszám: 19-09-500147

Adószám: 10537598-2-19

Ajánlati ár (bruttó vállalkozási díj összesen): **bruttó 29.997.615,- Ft.**

Ajánlattevő

- az ajánlati árat az ajánlat tárgyára adta,
- az ajánlattételi nyilatkozatot hiánytalanul kitöltötte, cégszerűen aláírta,
- az árazott költségvetést benyújtotta (excel formátumban is),
- rendelkezik kivitelezési munkálatok elvégzéséhez szükséges megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel,
- nem áll a kizáró okok hatálya alatt,
- ajánlatát az ajánlattételi határidőt követő 30 napig fenntartja (2022. 06. 30-ig),
- megfelelt a Felhívás „Az ajánlatok benyújtásának helye és módja” című pontban foglaltaknak. Az ajánlatot elektronikus úton az aljegyzo@lovas.hu e-mail címre benyújtotta (2022. 03. 09. 13:39).
- az „Ajánlat – Lovas Faluház felújítása” jelölést az e-mailben feltüntette,
- az ajánlatot magyar nyelven készítette.

3. sorszámú: Beck Mérnöki Menedzsment Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített név: Beck Mérnöki Menedzsment Kft.

Székhely: 8200 Veszprém, Jutasi u. 21.

Cégjegyzékszám: 19-09-515718

Adószám: 24123150-2-19

Ajánlati ár (bruttó vállalkozási díj összesen): **bruttó 30.139.425,- Ft.**

Ajánlattevő

- az ajánlati árat az ajánlat tárgyára adta,
- az ajánlattételi nyilatkozatot hiánytalanul kitöltötte, cégszerűen aláírta,
- az árazott költségvetést benyújtotta (excel formátumban is),
- rendelkezik kivitelezési munkálatok elvégzéséhez szükséges megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel,

- nem áll a kizáró okok hatálya alatt,
- ajánlatát az ajánlattételi határidőt követő 30 napig fenntartja (2022. 04. 09-ig),
- megfelelt a Felhívás „Az ajánlatok benyújtásának helye és módja” című pontban foglaltaknak. Az ajánlatot elektronikus úton az aljegyzo@lovas.hu e-mail címre benyújtotta (2022. 03. 10. 09:03).
- az „Ajánlat – Lovas Faluház felújítása” jelölést az e-mailben feltüntette,
- az ajánlatot magyar nyelven készítette.

Döntési javaslatok:

A rendelkezésre álló fedezet **bruttó 29.387.894,- Ft.**

Jelenlévők egyhangúan javasolják a Döntéshozónak, hogy az alábbi ajánlattevők ajánlatát nyilvánítsa **érvényesnek**.

- **HAUS-BER Kft.** Székhely: 8220 Balatonalmádi, Hársfa utca 20.
- **"GÓTIKA" Kft.** Székhely: 8230 Balatonfüred, Fürdő u. 20.
- **Beck Mérnöki Menedzsment Kft.** Székhely: 8200 Veszprém, Jutasi u. 21.

Az elvégzett értékelés alapján – tekintettel a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás a bruttó vállalkozási díj összesen vonatkozásában bírálati szempontra – jelenlévők egyhangú javaslata a nyertes ajánlattevőre a következő:

Nyertes ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: **HAUS-BER Kft.**

Ajánlattevő székhelye: Székhely: 8220 Balatonalmádi, Hársfa utca 20.

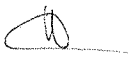
Az ellenszolgáltatás összege: **bruttó 28.727.165,- Ft.**

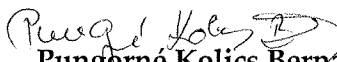
Jelenlévők egyhangúan javasolják Döntéshozónak, hogy a beszerzési eljárást nyilvánítsa **eredményesnek**.

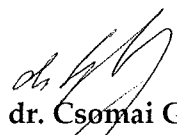
Jelenlévők a döntéshozatalra vonatkozó javaslatokat a Döntéshozó, Lovas Község Önkormányzat képviselő-testülete elé terjesztik.

Egyéb észrevétel, kérdés nem vetődött fel.

Jegyzőkönyv lezárva 13 óra 05 perckor.


Kapfinger Júlia
adóügyi ügyintéző


Pungorné Kolics Bernadett
pénzügyi ügyintéző


Buschné dr. Csomai Gabriella
aljegyző

