

Lovas Község Önkormányzata
Polgármester
8228 Lovas, Fő u.8.
Tel./Fax: 06-87/447-694
E-mail: onkormanyzat@lovas.hu

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2022. május 25-i nyilvános ülésére

Szám: 2Ált/172-8/2022.

Előterjesztő: Fazekas Gábor Zoltán alpolgármester

Előkészítő: Buschné dr. Csomai Gabriella aljegyző

Tárgy: A „Lovas Teleház és Könyvtár felújítása” tárgyú beszerzési eljárásról szóló döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

Lovas Község Önkormányzata Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelete 8. mellékletének 8. sorában Lovas, Faluház felújítása céljából 35.000.000,- Ft összegű forrást tervezett be, melyből a Teleház és Könyvtár felújítására **bruttó 5.000.000,- Ft összeget** kíván fordítani. Az építési beruházás megrendelésére beszerzési eljárás került lefolytatásra.

Fentieknek megfelelően a kivitelező kiválasztására irányuló eljárást 2022. 05. 11. és 2022. 05. 19. között lefolytattuk. 2022. 05. 11-én megindítottuk a beszerzési eljárást az ajánlattételi felhívás 3 (három) Ajánlattevő részére történő közvetlen megküldésével.

Az ajánlattételi határidő lejártáig, 2022. 05. 19. 10:00 óráig 2 (kettő) darab ajánlat érkezett.

A rendelkezésre álló fedezet **bruttó 5.000.000,- Ft**.

Jelenlévők egyhangúan javasolják a Döntéshozónak, hogy az alábbi ajánlattevő ajánlatát nyilvánítsa **érvényesnek**:

1. sorszámú: "GÓTIKA" Balatonfüred és Környéke Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített név: Gótika Kft.
Székhely: 8230 Balatonfüred, Fürdő u. 20.
Céggjegyzékszám: 19-09-500147
Adószám: 10537598-2-19

3. sorszámú: HAUS-BER Beruházó és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített név: HAUS-BER Kft.
Székhely: 8220 Balatonalmádi, Hársfa utca 20.
Céggjegyzékszám: 19 09 509342
Adószám: 13906487-2-19

Jelenlévők egyhangúan javasolják a Döntéshozónak, hogy az alábbi ajánlattevők ajánlatát nyilvánítsa **érvénytelennek**:

2. **sorszámú: Beck Mérnöki Menedzsment Korlátolt Felelősségű Társaság** Székhely: 8200 Veszprém, Jutasi u. 21.

Az érvénytelenség okai:

1. Ajánlattevő ajánlatát az ajánlattételi határidő lejártát követően nyújtotta be
2. Ajánlattevő a kitöltött ajánlattételi nyilatkozatot ajánlatához nem csatolta.

Az elvégzett értékelés alapján – tekintettel a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás a bruttó vállalkozási díj összesen vonatkozásában bírálati szempontra – jelenlévők egyhangú javaslata a nyertes ajánlattevőre a következő:

Nyertes ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: **HAUS-BER Beruházó és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság**
Ajánlattevő székhelye: 8220 Balatonalmádi, Hársfa utca 20.

Az ellenszolgáltatás összege (bruttó vállalkozási díj összesen): **Bruttó 4.388.339,- Ft.**

Jelenlévők egyhangúan javasolják Döntéshozónak, hogy a beszerzési eljárást nyilvánítsa **eredményesnek**.

A rendelkezésre álló fedezet és az ajánlati ár közötti különbözet összege:

A rendelkezésre álló forrás:

- | | |
|---|------------------------------|
| - Költségvetési forrás: | bruttó 5.000.000,- Ft |
| - A nyertesnek javasolt ajánlattevő ajánlati ára: | bruttó 4.388.339,- Ft |
| - Különbözet: | bruttó 611.661,- Ft. |

Jelenlévők a döntéshozatalra vonatkozó javaslatokat a Döntéshozó, Lovas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elé terjesztik.

Előterjesztés mellékletei:

- Bontási és értékelési jegyzőkönyv

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat jóváhagyására.

Lovas, 2022. május 20.


Fazekás Gabór Zoltán
alpolgármester

Lovas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2022. (V.25.) számú határozata (javaslat)

Lovas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Lovas Teleház és Könyvtár felújítása” tárgyú beszerzési eljárásban az alábbi döntéseket hozza:

Képviselő-testület a beszerzési eljárást **eredményesnek** nyilvánítja.

Képviselő-testület az alábbi ajánlattevő ajánlatát **érvényesnek** nyilvánítja:

1. sorszámú: "GÓTIKA" Balatonfüred és Környéke Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített név: Gótika Kft.
Székhely: 8230 Balatonfüred, Fürdő u. 20.
Cégjegyzékszám: 19-09-500147
Adószám: 10537598-2-19

3. sorszámú: HAUS-BER Beruházó és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített név: HAUS-BER Kft.
Székhely: 8220 Balatonalmádi, Hársfa utca 20.
Cégjegyzékszám: 19 09 509342
Adószám: 13906487-2-19

Képviselő-testület az alábbi ajánlattevő ajánlatát **érvénytelennek** nyilvánítja:

2. sorszámú: Beck Mérnöki Menedzsment Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített név: Beck Mérnöki Menedzsment Kft.
Székhely: 8200 Veszprém, Jutasi u. 21.
Cégjegyzékszám: 19-09-515718
Adószám: 24123150-2-19

Képviselő-testület a beszerzési eljárás **nyertesének** az alábbi gazdasági társaságot hirdeti ki:

HAUS-BER Beruházó és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság

Az ellenszolgáltatás összege: **bruttó 4.388.339,- Ft.**

A szerződést kötő felek: **Lovas Község Önkormányzata** és a **HAUS-BER Beruházó és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság**

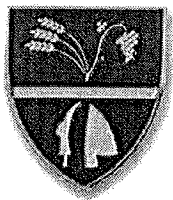
Képviselő-testület a szerződés megkötésére felhatalmazza az alpolgármestert. Képviselő-testület a rendelkezésre álló fedezetet biztosítja.

Felelős: Fazekas Gábor Zoltán alpolgármester

Határidő: Eredményhirdetés: 2022. május 27.

Szerződéskötés: 2022. június 1.


Fazekas Gábor Zoltán
alpolgármester



Lovas Község Önkormányzata
Polgármester
8228 Lovas, Fő u.8.
Tel./Fax: 06-87/447-694
E-mail: onkormanyzat@lovas.hu

Ügyiratszám: 2Ált/173-4/2022.
Ügyintéző: Buschné dr. Csomai Gabriella
Telefon: +36-20/404-8004
E-mail: aljegyzo@lovas.hu

BONTÁSI ÉS ÉRTÉKELÉSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2022. május 19-én, 12:00 órakor Lovas Község Önkormányzata (82228 Lovas, Fő utca 8.) I. emeleti kistermében „Lovas Teleház és Könyvtár felújítása” projekt kivitelezési munkálatainak elvégzése tárgyú beszerzési eljárásban beérkezett árajánlatok bontásáról és értékeléséről.

Jelen vannak: Kapfinger Júlia adóügyi ügyintéző
Pungorné Kolics Bernadett pénzügyi ügyintéző
Buschné dr. Csomai Gabriella aljegyző

A jelenlévők megállapították, hogy Lovas Község Önkormányzata által 2022. május 11. napján, a 2Ált/173-1/2022. iktatószámú felhívással megindított beszerzési eljárásban 2022. május 19. 10:00 óráig 3 (három) darab ajánlat érkezett be. Az elektronikus úton beérkezett ajánlatok bontására a beérkezés sorrendjében került sor.

A beérkezett ajánlatok a beérkezés és a bontás sorrendje szerint a következők:

Jelenlévők értékelték a benyújtott ajánlatokat az alábbiak szerint:

1. sorszámú: "GÓTIKA" Balatonfüred és Környéke Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
Rövidített név: Gótika Kft.
Székhely: 8230 Balatonfüred, Fürdő u. 20.
Cégjegyzékszám: 19-09-500147
Adószám: 10537598-2-19

Ajánlati ár (bruttó vállalkozási díj összesen): **bruttó 4.662.444,- Ft.**

Ajánlattevő

- az ajánlati árat az ajánlat tárgyára adta,
- az ajánlattételi nyilatkozatot hiánytalanul kitöltötte, cégszerűen aláírta,
- az árazott költségvetést benyújtotta (excel formátumban is),

- rendelkezik kivitelezési munkálatok elvégzéséhez szükséges megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel,
- nem áll a kizáró okok hatálya alatt,
- ajánlatát az ajánlattételi határidőt követő 30 napig fenntartja (2022. 06. 17-ig),
- megfelelt a Felhívás „Az ajánlatok benyújtásának helye és módja” című pontban foglaltaknak. Az ajánlatot elektronikus úton az aljegyzo@lovas.hu e-mail címre benyújtotta (2022. 05. 19. 08:39).
- az „Ajánlat – Lovas Teleház és Könyvtár felújítása” jelölést az e-mailben feltüntette,
- az ajánlatot magyar nyelven készítette.

2. sorszámú: Beck Mérnöki Menedzsment Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített név: Beck Mérnöki Menedzsment Kft.

Székhely: 8200 Veszprém, Jutasi u. 21.

Képviseli: Beck Andrea ügyvezető, Beck Károly ügyvezető

E-mail: beck.karoly@beckmernokiroda.hu

Céjegyzekszám: 19-09-515718

Adószám: 24123150-2-19

Ajánlati ár (bruttó vállalkozási díj összesen): **bruttó 4.464.126,- Ft.**

Ajánlattevő

- az ajánlati árat az ajánlat tárgyára adta,
- az ajánlattételi nyilatkozatot nem küldte meg,
- az árazott költségvetést benyújtotta (excel formátumban),
- rendelkezik kivitelezési munkálatok elvégzéséhez szükséges megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel,
- nem áll a kizáró okok hatálya alatt,
- ajánlatát az ajánlattételi határidőt követő 30 napig fenntartja (2022. 06. 30-ig),
- Az ajánlatot elektronikus úton az aljegyzo@lovas.hu e-mail címre benyújtotta, az **ajánlattételi határidő lejártát követően** (2022. 05. 19. 10:09).
- az „Ajánlat – Lovas Teleház és Könyvtár felújítása” jelölést az ajánlatban feltüntette,
- az ajánlatot magyar nyelven készítette.

3. sorszámú: HAUS-BER Beruházó és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített név: HAUS-BER Kft.

Székhely: 8220 Balatonalmádi, Hársfa utca 20.

Céjegyzekszám: 19 09 509342

Adószám: 13906487-2-19

Ajánlati ár (bruttó vállalkozási díj összesen): **bruttó 4.388.339,- Ft.**

Ajánlattevő

- az ajánlati árat az ajánlat tárgyára adta,
- az ajánlattételi nyilatkozatot hiánytalanul kitöltötte, cégszerűen aláírta,

- az árazott költségvetést benyújtotta (excel formátumban is),
- rendelkezik kivitelezési munkálatok elvégzéséhez szükséges megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel,
- nem áll a kizáró okok hatálya alatt,
- ajánlatát az ajánlattételi határidőt követő 30 napig fenntartja (2022. 08. 31-ig),
- megfelelt a Felhívás „Az ajánlatok benyújtásának helye és módja” című pontban foglaltaknak. Az ajánlatot személyesen, a 8228 Lovas, Fő utca 8. szám alatt benyújtotta (2022. 05. 19. 08:56).
- az „Ajánlat- Lovas Teleház és Könyvtár felújítása” jelölést az ajánlatban feltüntette,
- az ajánlatot magyar nyelven készítette.

Döntési javaslatok:

A rendelkezésre álló fedezet **bruttó 5.000.000,- Ft.**

Jelenlévők egyhangúan javasolják a Döntéshozónak, hogy az alábbi ajánlattevők ajánlatát nyilvánítsa **érvényesnek**:

- **HAUS-BER Kft.** Székhely: 8220 Balatonalmádi, Hársfa utca 20.
- **"GÓTIKA" Kft.** Székhely: 8230 Balatonfüred, Fürdő u. 20.

Jelenlévők egyhangúan javasolják a Döntéshozónak, hogy az alábbi ajánlattevők ajánlatát nyilvánítsa **érvénytelennek**:

- **Beck Mérnöki Menedzsment Korlátolt Felelősségű Társaság** Székhely: 8200 Veszprém, Jutasi u. 21.

Az érvénytelenség okai:

1. Ajánlattevő ajánlatát az ajánlattételi határidő lejártát követően nyújtotta be
2. Ajánlattevő a kitöltött ajánlattételi nyilatkozatot ajánlatához nem csatolta.

Az elvégzett értékelés alapján – tekintettel a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás a bruttó vállalkozási díj összesen vonatkozásában bírálati szempontra – jelenlévők egyhangú javaslata a nyertes ajánlattevőre a következő:

Nyertes ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: **HAUS-BER Kft.**

Ajánlattevő székhelye: Székhely: 8220 Balatonalmádi, Hársfa utca 20.

Az ellenszolgáltatás összege: **bruttó 4.388.339,- Ft.**

Jelenlévők egyhangúan javasolják Döntéshozónak, hogy a beszerzési eljárást nyilvánítsa **eredményesnek**.

Jelenlévők a döntéshozatalra vonatkozó javaslatokat a Döntéshozó, Lovas Község Önkormányzat képviselő-testülete elé terjesztik.

Egyéb észrevétel, kérdés nem vetődött fel.

Jegyzőkönyv lezárva 13 óra 05 perckor.



Kapfinger Júlia
adóügyi ügyintéző



Pungorné Kolics Bernadett
pénzügyi ügyintéző



Buschné dr. Csomai Gabriella
aljegyző